

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Фищук Г. А. (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2023 № 978 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Фищук Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041570 площадью 613 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Новаторский, з/у 4 и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 9 от 02.03.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 02.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 2-2023 УРВ от 24.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту не состоявшимися, по причине отсутствия возможности осуществления авторизации граждан в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в период с 06.03.2023 по 22.03.2023 (письмо Министерства цифрового развития и связи Новосибирской области от 24.03.2023 № 937-21/32).

2. Провести повторно общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Фищук Г. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041570 площадью 613 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Новаторский, з/у 4 и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по  
подготовке проекта правил  
землепользования и застройки города  
Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования и  
застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Фищук Г. А.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Фищук Г. А. (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 1, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 1, инициатор – эксперт	Провести повторно общественные обсуждения	Учет предложения целесообразен.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Шкляевой О. П. (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2023 № 978 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Шкляевой О. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:111590:269 площадью 426 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, п. Пашино, с. т. «Восход», участок № 5 и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «ведение садоводства (13.2) – жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 9 от 02.03.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 02.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 2-2023 УРВ от 24.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту не состоявшимися, по причине отсутствия возможности осуществления авторизации граждан в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в период с 06.03.2023 по 22.03.2023 (письмо Министерства цифрового развития и связи Новосибирской области от 24.03.2023 № 937-21/32).

2. Провести повторно общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Шкляевой О. П. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:111590:269 площадью 426 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, п. Пашино, с. т. «Восход», участок № 5 и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «ведение садоводства (13.2) – жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по  
подготовке проекта правил  
землепользования и застройки города  
Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования и  
застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Шкляевой О. П.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Шкляевой О. П. (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 2, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 2, инициатор – эксперт	Провести повторно общественные обсуждения	Учет предложения целесообразен.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Управляющей компании «ЭкоГаз» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2023 № 978 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью Управляющей компании «ЭкоГаз» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:55 площадью 5103 кв. м с местоположением: Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, на земельном участке расположено здание с инвентарным номером 50:401:379007109720:0001 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 60, и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) – «заправка транспортных средств (4.9.1.1) – автозаправочные станции, магазины сопутствующей торговли»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 9 от 02.03.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 02.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 2-2023 УРВ от 24.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту не состоявшимися, по причине отсутствия возможности осуществления авторизации граждан в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в период с 06.03.2023 по 22.03.2023 (письмо Министерства цифрового развития и связи Новосибирской области от 24.03.2023 № 937-21/32).

2. Провести повторно общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Управляющей компании «ЭкоГаз» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:55 площадью 5103 кв. м с местоположением: Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, на земельном участке расположено здание с инвентарным номером 50:401:379007109720:0001 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 60, и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) – «заправка транспортных средств (4.9.1.1) – автозаправочные станции, магазины сопутствующей торговли».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Управляющей компании «ЭкоГаз»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Управляющей компании «ЭкоГаз» (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 3, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 3, инициатор – эксперт	Провести повторно общественные обсуждения	Учет предложения целесообразен.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2023 № 978 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ» на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061555:61 площадью 13339 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Моторная и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)) – «склады (6.9) – склады»; «хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)»)).».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 9 от 02.03.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 02.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 2-2023 УРВ от 24.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту не состоявшимися, по причине отсутствия возможности осуществления авторизации граждан в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в период с 06.03.2023 по 22.03.2023 (письмо Министерства цифрового развития и связи Новосибирской области от 24.03.2023 № 937-21/32).

2. Провести повторно общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ» разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061555:61 площадью 13339 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Моторная и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)) – «склады (6.9) – склады»; «хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)»»).

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ» (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 4, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 4, инициатор – эксперт	Провести повторно общественные обсуждения	Учет предложения целесообразен.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Казаку Р. А. (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2023 № 978 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Казаку Р. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074645:15 площадью 903 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – общественная уборная по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевистская, (10), и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «общественное питание (4.6) – кафе не более 50 посадочных мест; закусочные не более 50 посадочных мест; бары не более 50 посадочных мест»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 9 от 02.03.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 02.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 2-2023 УРВ от 24.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

### **По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту не состоявшимися, по причине отсутствия возможности осуществления авторизации граждан в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в период с 06.03.2023 по 22.03.2023 (письмо Министерства цифрового развития и связи Новосибирской области от 24.03.2023 № 937-21/32).

2. Провести повторно общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Казаку Р. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074645:15 площадью 903 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – общественная уборная по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевистская, (10), и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «общественное питание (4.6) – кафе не более 50 посадочных мест; закусочные не более 50 посадочных мест; бары не более 50 посадочных мест».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Казаку Р. А.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Казаку Р. А. (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 5, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 5, инициатор – эксперт	Провести повторно общественные обсуждения	Учет предложения целесообразен.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «НОИС-экспо» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2023 № 978 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «НОИС-экспо» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052755 площадью 1177 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Оловозаводская, з/у 18/4а и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)»»»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 9 от 02.03.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 02.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 2-2023 УРВ от 24.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту не состоявшимися, по причине отсутствия возможности осуществления авторизации граждан в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в период с 06.03.2023 по 22.03.2023 (письмо Министерства цифрового развития и связи Новосибирской области от 24.03.2023 № 937-21/32).

2. Провести повторно общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «НОИС-экспо» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052755 площадью 1177 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Оловозаводская, з/у 18/4а и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)»»).

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «НОИС-экспо»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «НОИС-экспо» (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 6, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 6, инициатор – эксперт	Провести повторно общественные обсуждения	Учет предложения целесообразен.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Местной религиозной организации православному Приходу храма святого праведного Симеона Верхотурского г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2023 № 978 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Местной религиозной организации православному Приходу храма святого праведного Симеона Верхотурского г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063851 площадью 2595 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, з/у 14а и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) – «осуществление религиозных обрядов (3.7.1) – объекты для совершения религиозных обрядов и церемоний (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные объекты)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 9 от 02.03.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 02.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 2-2023 УРВ от 24.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту не состоявшимися, по причине отсутствия возможности осуществления авторизации граждан в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в период с 06.03.2023 по 22.03.2023 (письмо Министерства цифрового развития и связи Новосибирской области от 24.03.2023 № 937-21/32).

2. Провести повторно общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении местной религиозной организации православному Приходу храма святого праведного Симеона Верхотурского г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063851 площадью 2595 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, з/у 14а и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) – «осуществление религиозных обрядов (3.7.1) – объекты для совершения религиозных обрядов и церемоний (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные объекты)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства местной религиозной организации православному Приходу храма святого праведного Симеона Верхотурского г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат)

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства местной религиозной организации православному Приходу храма святого праведного Симеона Верхотурского г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 7, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 7, инициатор – эксперт	Провести повторно общественные обсуждения	Учет предложения целесообразен.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СтарИнвест» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2023 № 978 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «СтарИнвест» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052360:1577 площадью 2991 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, пер. Бугринский Выселок и объекта капитального строительства (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – «магазины (4.4) – объекты, предназначенные для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 9 от 02.03.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 02.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 2-2023 УРВ от 24.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

### **По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту не состоявшимися, по причине отсутствия возможности осуществления авторизации граждан в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в период с 06.03.2023 по 22.03.2023 (письмо Министерства цифрового развития и связи Новосибирской области от 24.03.2023 № 937-21/32).

2. Провести повторно общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «СтарИнвест» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052360:1577 площадью 2991 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, пер. Бугринский Выселок и объекта капитального строительства (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – «магазины (4.4) – объекты, предназначенные для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СтарИнвест»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СтарИнвест» (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 8, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 8, инициатор – эксперт	Провести повторно общественные обсуждения	Учет предложения целесообразен.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2023 № 978 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:42743 площадью 18845 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Охотская, з/у 83а и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «спорт (5.1) – физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 9 от 02.03.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 02.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 2-2023 УРВ от 24.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту не состоявшимися, по причине отсутствия возможности осуществления авторизации граждан в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в период с 06.03.2023 по 22.03.2023 (письмо Министерства цифрового развития и связи Новосибирской области от 24.03.2023 № 937-21/32).

2. Провести повторно общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:42743 площадью 18845 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Охотская, з/у 83а и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «спорт (5.1) – физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта» (далее – проект), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 9, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 9, инициатор – эксперт	Провести повторно общественные обсуждения	Учет предложения целесообразен.